

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TINOSU
CNSILIU LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții
„Extindere rețea alimentare cu gaze sat Predești și Tinosu” în comuna Tinosu, sat
Predești

Văzând:

- expunerea de motive înregistrată sub numărul nr. 1938/16.05.2017, prin care primarul comunei propune aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții „Extindere rețea alimentare cu gaze sat Predești și Tinosu” în comuna Tinosu, sat Predești;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 1939/16.05.2017;
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, agricultură a Consiliului local;

Înțînd seama de:

- Prevederile art. 44, alin. (1), din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 151, alin. (2)-(4) și art. 108 din Legea nr. 123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. d), coroborat cu alin. (6), lit. a), pct. 14, respectiv art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Tinosu adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – (1) Urmare a cererilor formulate de cetățeni, se aprobă realizarea investiției – extindere sistem de distribuție rețea de gaz metan în satul Predești, comuna Tinosu cu o valoare totală de 89.667.48 lei, fără TVA.

(2) Se aprobă cofinanțarea investiției astfel:

a) 53.656.03 lei fără TVA, contribuția Unității Administrativ-Teritorială Tinosu.

b) 36.011.45 lei fără TVA, contribuția S.C. Megaconstruct S.A.

Art. 2 – Aprobă extinderea sistemului de distribuție al gazelor naturale în comuna Tinosu, sat Predești, județul Prahova și aprobă încheierea *Contractului de finanțare pentru proiectarea și execuția conductelor/părților componente ale*

sistemului de distribuție a gazelor naturale, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezența hotărâre.

Art. 3 – Se împuternicește domnul Andrei Iulian-Gabriel – Primarul comunei Tinouș să semneze contractul de colinanțare.

Art. 4 - Prezența hotărâre va fi adusă la cunoștința instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE MARGARETA-MAGDALENA,



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
POPA ANDREEA-CĂTĂLINA

Tinouș, 25.05.2017
Nr. 26.....

| |
|----------------------------------|
| Număr consilieri în funcție : 11 |
| Număr consilieri prezenti : 10 |
| Număr de voturi pețru : 8 |
| Număr de voturi împotriva : 0 |
| Abținări : 2 |



CONTRACT DE FINANTARE NR.

Pentru proiectarea si executia conductelor /partilor componente ale sistemului de distributie a gazelor naturale

Acest contract („Contractul”) este incheiat azi, _____, in termenul art.151-din Legea energiei electrice si gazelor naturale nr. 123/2012, intre:

1. **MEGAconstruct S.A.**, cu sediul in Bucuresti, Piata Unirii nr. 1, Corp Central, et. 5, Spatiu CS.02, Romania, inregistrata la Registrul Comerului sub nr. J40/5736/1993, CIF RO 3507416, cont in leu nr. RO63 RNCB 0074 0292 3592 0001 la BCR BUCURLSTI, telefon 021/310.30.15, fax 021/303.04.82, reprezentata de Director General - Catalin Daniel IVAN, in calitate de Operator de distributie licentiat (denumita in continuare) “Operator”

Si

2. **COMUNA TINOSU**, cu sediul in Comuna Tinosu, str. Principala, nr. 338, judetul Prahova, cod unic de inregistrare 2843060, cont IBAN _____, deschis la _____, tel. 0244.482.702/0244.482.900, reprezentata legal prin Primar - Dr. Andrei Iulian Gabriel, in calitate de Solicitant, pe de alta parte,

(in continuare denumite in mod colectiv “Partile” si fiecare, individual, “Partea”).

Avand in vedere:

- (1) Solicitarile primite de catre Primaria Tinosu din partea locuitorilor pentru racordarea la reteaua de distributie gaze naturale a imobilelor situate in satul Predesti, comuna Tinosu, judetul Prahova;
- (2) Soferitarea autoritatii publice locale privind posibilitatea alimentarii cu gaze naturale a rezidentilor din satul Predesti, comuna Tinosu, judetul Prahova avand in vedere solicitarile de a beneficia de acest serviciu public, depuse de catre aceasta la Primaria Tinosu;
- (3) Ca Operatorul 1-a informat pe Solicitant asupra faptului ca nu exista conducte parti componente ale sistemului de distributie operat de el pentru conectarea imobilelor situate in satul Predesti, comuna Tinosu, judetul Prahova;
- (4) Solicitantul are la cunostinta faptul ca lucrările de extindere solicitate nu fac parte din obligatia Operatorului sa stabileasca proiectul initial al acestor concesiuni;
- (5) Solicitantul a luat la cunostinta de continutul Studiilor tehnico-economice realizate potrivit prevederilor Ordinului ANRE nr. 104/2015 si anexate prezentului contract, studii din care rezulta faptul ca investitia nu este justificata economice pentru operatorul sistemului de distributie a gazelor naturale;
- (6) Ca Operatorul 1-a informat pe Solicitant asupra faptului ca acesta are posibilitatea, in conformitate cu prevederile art. 151 alineatul (2), din Legea energiei si gazelor naturale nr.123/2012, de a participa la finantarea lucrarilor necesare pentru conectarea la sistemul de distributie operat de Operator cu o cota-parte reprezentand acea valoare a lucrarilor care, potrivit Studiilor tehnico - economice, nu este economic justificata pentru operatorul licentiat si ca aceasta cota-parte este de **53.656,03 lei, exclusiv T.V.A.**;
- (7) Finantarea lucrarilor necesare pentru conectarea Solicitantului la sistemul de distributie operat de Megaconstruct S.A. se va face de catre Solicitant pentru suma dovedita a nu fi economic justificata pentru Operator si de catre Operator (pentru restul sumei), urmand ca noile obiective aferente realizarii investitiei sa fie preluate in folosinta Operatorului cu titlu gratuit, potrivit convenicii partilor;

(8) Hotararea Consiliului Local al Comunei Tinusu, Judetul Prahova nr. / _____, prin care se aproba executia lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, in conditiile si termenele prevazute prin Contract, precum si forma si continutul contractului;

(9) Faptul ca Solicitantul confirma ca terenurile necesare executiei lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract sunt soluri publice, conform _____ (documente din care rezulta acest lucru)

Partile convin dupa cum urmeaza:

Art.1 - Obiectul Contractului

1.1.1. Operatorul si Solicitantul se obliga prin prezentul Contract sa contribuie la finantarea lucrarilor de proiectare / executie a conductei/partilor componente ale sistemului de distributie a gazelor naturale ce se vor realiza pe terenurile soluri publice din satul Predesti, comuna Tinusu, judetul Prahova.

Lucrarile sus mentionate se vor realiza in vederea alimentarii cu gaze naturale a imobilelor prezente/viltoare ale Solicitantului sau apartinand comunitatii locale, deservite de sistemul de distributie ce se va edifica pe terenurile sus mentionate, avand caracteristicile tehnice si amplasamentul prevazute in Anexa 1, ("Investitie").

Art. 2 - Valoarea Contractului

2.1 Valoarea totala a lucrarilor aferente Investitiei este de **89.667,48 lei, exclusiv T.V.A.**, reprezentand totalul dintre Suma Finantata de Operator si Suma Finantata de Solicitant (astfel cum sunt definite in art. 3.1. si 3.4. de mai jos).

2.2 Valoarea estimata a Contractului poate fi modificata prin majorarea sau diminuarea acestia, conform masuratorilor efectuate la finalizarea lucrarilor si inscrise in Procesul Verbal de Receptie la Terminarca Lucrarilor, conform reglementarilor in vigoare. Procesul Verbal de Receptie la Terminarca Lucrarilor devine, dupa semnarea acestuia de reprezentantii Partilor contractante parte integranta din prezentul Contract. Eventualele modificari ale valoarii Contractului se aplica Sumei Finantate de Solicitant.

2.3 Conform studiilor Tehnico-economice, s-a considerat alimentarea cu gaze naturale a imobilelor deservite de sistemul de distributie/partile componente ale sistemului de distributie ce se va edifica pe terenurile sol public din satul Predesti, comuna Tinusu, judetul Prahova, cu un consum anual total estimat de 1.178,55 mc, pentru amortizarea investitiei Operatorului in termen de 12 ani.

2.4. Clauza speciala

In conformitate cu dispozitiile Legii nr.123 din 16.07.2012 a energiei electrice si a gazelor naturale art 151, partile contractante se obliga sa incheie Contractul de preluare in folosinta gratuita a activelor ce rezulta din prezentul Contract de finantare , contract ce va contine si modalitatea de recuperare de catre Solicitant a cotei de part din investitie de la urmatorii utilizatori racordati la obiectivele/sistemele realizate, conform procedurii ce urmeaza a fi stabilita de catre ANRE. Orice solicitare parvenita de la Solicitant in sensul celor de mai sus, anterior publicarii reglementarilor ANRE va fi considerata fara obiect.

Art. 3 - Obligatiile Partilor

3.1. Operatorul se obliga prin prezentul Contract sa participe la realizarea si finantarea Investitiei cu suma **36.011,45 lei, exclusiv T.V.A. ("Suma Finantata de Operator")**, detaliata conform anexelor la prezentul contract.

3.2. Operatorul de distributie licentiat va participa la investitia prevazuta la art.2.1 cu urmatoarele:

- Executarea si supravegherea lucrarilor de catre personal autorizat in conditiile legii pe toata durata de desfasurare a acestora;

- Realizarea proiectului tehnic inclusand detalii de executie si documentatia in vederea obtinerii autorizatiei de construire;

- Avizarea MDRT a Proiectului tehnic;

- Receptia si punerea in functiune a retelelor execute dupa obtinerea tuturor avizelor si autorizatiilor solicitate de legislatia in vigoare.

3.3 Obligatia Operatorului de a initia realizarea lucrarilor devine scadenta, dupa achitarea primei transe, conform prevederilor art.5.1.

3.4. Solicitantul are obligatia de a contribui la finantarea lucrarilor necesare realizarii Investitiei cu suma de **53.656,03 lei, exclusiv T.V.A.** ("Suma Finantata de Solicitant").

3.5. Solicitantul consimte la preluarea in folosinta Operatorului, in mod gratuit, a conductei de distributie/parti componente ale sistemului de distributie rezultate in urma efectuarii Investitiei, din momentul realizarii acestora, fara a solicita in prezent sau in viitor Operatorului rambursarea sumelor platite sau servicii in valoare echivalenta a acestora.

3.6. Responsabilitatea privind efectuarea Studiului Tehnico-economic si stabilirea sumelor finantate de catre Operator si Solicitant revine in exclusivitate Operatorului, fiind un atribut exclusiv al acestuia stabilit prin legislatia in vigoare.

3.7. Operatorul se obliga sa avizeze proiectele aferente Investitiei si sa urmareasca executia lucrarilor, in limitele drepturilor conferite prin licenta de distributie a gazelor naturale si in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

3.10. Dupa finalizarea lucrarilor, Operatorul va realiza receptia conductei de distributie/partilor componente ale sistemului de distributie rezultate in urma efectuarii Investitiei prin semnarea unui proces verbal, precum si punerea in functiune a acestora.

3.11. Prezentul Contract nu reglementeaza si nu include costurile si executia bransamentului de racordare la sistemul de distributie.

3.12. Pentru realizarea bransamentului, Operatorul si Solicitant vor incheia Contractul de Racordare, conform Regulamentului privind accesul la sistemele de distributie a gazelor naturale aprobat prin H.G. nr. 1043/2004 si Anexa 4 la acesta.

Art. 4 - Durata Contractului

4.1. Prezentul Contract se inchide pe durata efectuarii obligatiilor asumate de partile contractante prin prezentul. Termenul estimat de finalizare si punere in functiune a Investitiei este de **270 de zile de la data emiterii avizului tehnic de racordare ort de la data semnarii contractului, după caz, sau de cel mult 180 de zile de la data obținerii autorizației de construire.** Obtinerea Autorizatiei de Construire pentru realizarea acestei investitii intra in sarcina Operatorului.

4.2. Prelungirea duratei prezentului Contract poate fi realizata la solicitarea unei Parti, cu acordul celorlalte Parti, sub conditia notificarii intenției de prelungire a acestuia cu minim 15 (cincisprezece) zile inainte de data expirarii termenului convenit initial.

4.3. Indeplinirea cu intarziere a obligatiilor contractuale de catre Solicitant, cu acordul celorlalte Parti, atrage dupa sine decalarea corespunzatoare a termenelor scadente aferente respectivelor obligatii, cu prelungirea corespunzatoare a duratei Contractului.

Art.5 - Plata si modalitatile de plata

5.1. Solicitantul va efectua plata sumelor prevazute la art. 3.4 de mai sus conform prevederilor acestui articol:

-transa 1, in valoare de **1.609,68 lei exclusiv T.V.A.**; ce reprezinta avans de 3% din Suma Finantata de Solicitant aferent activitatilor de proiectare, in termen de 5 zile calendaristice de la data semnarii contractului;

-transa 2, in valoare de **52.046,35 lei exclusiv T.V.A.** la finalizarea lucrarilor.

5.2. Solicitantul va plati Operatorului, dupa incheierea prezentului Contract, Transa I din Suma Finantata de Solicitant. Inceperea executiei lucrarii de extindere a conductei se va face numai dupa achitarea Transa I de catre Solicitant.

5.3. Operatorul va factura catre Solicitant la data semnarii contractului suma **1.609,68 lei exclusiv T.V.A.**, suma ce reprezinta Transa I din totalul sumei finantate de Solicitant, Solicitantul avand obligatia de a o achita in termen de maxim 5 (cinci) zile calendaristice de la emitera facturii de catre Operator.

5.4. Operatorul va factura restul Sumei Finantate de Solicitant (transa 2), in quantum de **52.046,35 lei exclusiv T.V.A.** in termenul prevazut la art. 5.1. Solicitantul are obligatia de a achita restul sumei finantata de acesta in termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data emiterii facturii.

5.5. Eventualele modificarile valorii Contractului, determinate in conformitate cu art. 2.2., vor fi facturate Solicitantului la finalizarea lucrarilor, acesta avand obligatia de a achita sumele in termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data emiterii facturii.

5.6. Neplata facturilor in termenele prevazute la art. 5.1.. 5.2.. 5.3, 5.4 si 5.5 de mai sus atrage penalitati de intarziere in quantum de 0.15% din valoarea ramasa neachitata a facturii pentru fiecare zi de intarziere. Solicitantii vor fi pusi in intarziere fara indeplinirea unei formalitati conform art. 1523 alin.(1) C.Civ.

5.7. Neplata in termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice de la data scadentei a sumelor datorate de catre Solicitant, inclusiv penalizarile aferente, da dreptul Operatorului de a rezilie Contractul de drept, fara a fi necesara punerea in intarziere sau orice alta formalitate precalabila si fara interventia instantelor judicatoaresti, cu plata de daune-interese de catre Solicitant. De asemenea, Operatorul are dreptul sa refuze punerea in functiune a Investitiei si sa refuze Solicitantului racordarea la sistemul de distributie, conform prevederilor legale.

5.8. In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participarii la finantarea realizarii Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, sumele platite de acesta in cadrul Contractului nu se restituie sau compenseaza. In plus, Solicitantul va fi obligat sa achite catre Operator daune in valoare egala cu costurile suportate de acesta in baza acestui contract pana la momentul renuntarii de catre Solicitant la continuarea finantarii investitiei.

5.9. Nerespectarea termenelor de plata precizate duce la suspendarea Contractului pana la indeplinirea obligatiei de plata.

Art. 6 – Soluționarea litigiilor

6.1. Diferendele de orice fel care pot aparea in derularea Contractului se vor rezolva de catre Parti pe cale amiabila.

6.2. In situatia in care diferendele nu pot fi rezolvate pe cale amiabila, acestea se vor solutiona de catre instanta de judecata competenta de la sediul Operatorului.

Art.7 - Faza Majora

7.1. Partile semnatare ale prezentului Contract sunt exonerate de raspundere in caz de forta majora.

7.2. Sunt considerate cazuri de forta majora cele evenimente imprevizibile, insurmontabile sau care nu pot fi controlate de niciuna din Parti, care au loc dupa intrarea in vigoare a prezentului Contract, si care impiedica, total sau parcial, Partea care le invoca sa-si indeplineasca obligatiile asumate. Cazurile de forta majora vor include, fara a se limita la acestea, incendii, inundatii, revolte, conflicte de război, greve patronale, interventii guvernamentale, conflicte militare si embargouri, calamitati naturale.

7.3. Cazurile de forta majora trebuie sa fie aduse la cunostinta celorlalte Parti de catre Partea care le invoca, in termen de 10 zile de la aparitia. Instiintarea aparitiei cazului de forta majora trebuie sa fie insotita de dovezi confirmante de o autoritate competenta. Absenta instiintarii referitoare la aparitia cazului de forta majora privind Partea care o invoca de dreptul de a fi exonerata de raspundere.

7.4. In cazul in care forta majora nu inceteaza in termen de 60 de zile calendaristice de la data producerii acesteia, oricare din Parti poate solicita desfiintarea de plin drept a Contractului, fara plata de daune-interese.

Art. 8 - Dispozitiile finale

8.1. Modificarea sau completarea clauzelor prezentului Contract se va face cu acordul Partilor, prin acte aditionale.

8.2. Partile contractante au obligatia sa pastreze confidentialitatea clauzelor prezentului Contract.

8.3. Toate notificarile facute in legatura cu prezentul Contract vor fi facute in scris si transmisse fie personal, fie prin curier postal, fie prin fax cu confirmare de primire, fie prin e-mail fiecareia dintre Parti, la adresele indicate mai jos sau la alta adresa precizata in scris de respectiva Parte:

Catre Solicitant: **COMUNA TINOSU**

Adresa: **Comuna Timosu, str. Principală nr. 338, județul Prahova**

Catre Operator: **S.C. MEGAconstruct S.A.**

Adresa: **Bucuresti, Piata Unirii nr. 1, Corp Central, et. 5, Spatiu C5.02, sector 3**

Nr. tel: **021/310.30.15**

Nr. Fax: **021/303.04.82**

Email: **office@megaconstruct.ro**

In atentia: **CATALIN DANIEL IVAN – Director General**

8.4. Anexa 1 – Investitia, Devizele si Studiile tehnico-economice aferente fiecarui obiectiv prevazut la art. 1.1 din prezentul Contract constituie anexe la acesta.

Prezentul Contract s-a incheiat in data de _____ in 3 (trei) exemplare, dintre care 2 (doua) exemplare pentru Operator si 1 (un) exemplar pentru Solicitant.

MEGAconstruct S.A.

**Director General,
Catalin Daniel IVAN**

**Director Finantelor
Stefan IONITA**

Sef Punet de Lucru

Avizat juridic,

SOLICITANT,

COMUNA TINOSU

**Primar,
Andrei Iulian Gabriel**